



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**

**ΜΕΛΕΤΗ: ΜΕΛΕΤΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ
ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΥΔΡΟΜΥΛΟΥ ΣΤΗΝ
ΑΡΑΒΗΣΣΟ ΔΗΜΟΥ ΠΕΛΛΑΣ**

**ΧΡΗΜ/ΤΗΣΗ : ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ
Κ.Α.Ε. 30.7413.005**

**ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ 51.305,24€ με Φ.Π.Α.
ΑΜΟΙΒΗ:**

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ CPV: 79421200 – 3
ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η προεκτίμηση της αμοιβής της μελέτης πραγματοποιείται με βάση:

- 1) Την Υπουργική Απόφαση ΔΜΕΟ/α/ο/1257/09-08-2005 «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 3316/2005», όπως τροποποιήθηκε με την Υπουργική Απόφαση ΔΜΕΟ/α/ο/2361/30-12-2005 «Α' Βελτίωση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 3316/2005» και την Υπουργική Απόφαση ΔΜΕΟ/α/ο/2229/04-07-2006 «Έγκριση της Β' Βελτίωσης Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 3316/2005»,
- 2) Την εγκύκλιο 4 με αριθμό ΔΝΣβ/οικ.21613/ΦΝ 439.6/16.3.2017 με θέμα : «Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2018» και ΑΔΑ : 7ΤΡΦ465ΧΘΞ-Π16, όπου ορίζεται **τκ=1,211**, μέχρι την αναπροσαρμογή του με νέα απόφαση,
- 3) Το άρθρο 14 του Π.Δ. 138/2009 «Μητρώα Μελετητών και Εταιρειών Μελετών» (ΦΕΚ Α' 185), το οποίο ήδη ισχύει από την 17-11-2012 (Εγκύκλιος 35/24-12-12).

ΓΕΝ. 4Β Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

α- Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: $300 \cdot \tau_k = 300 \cdot 1,211 = 363,30\text{€/ημ.}$

β- Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη: $450 \cdot \tau_k = 450 \cdot 1,211 = 544,95\text{€/ημ.}$

γ- Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: $600 \cdot \tau_k = 600 \cdot 1,211 = 726,60\text{€/ημ.}$

όπου **τκ** είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3. και ισούται με 1,211.

2. Οι αποζημιώσεις της παραγράφου 1 νοούνται για απασχόληση εντός ή εκτός έδρας (στο εσωτερικό) περισσότερων της μιας ημερών, ή, σε περίπτωση μίας μόνο ημέρας για απασχόληση πέντε (5) τουλάχιστον ωρών. Για απασχόληση μικρότερη των 5 ωρών, η ωριαία απασχόληση ορίζεται ίση προς το 0,20 των παραπάνω ημερήσιων αποζημιώσεων με ελάχιστη αμοιβή όχι μικρότερη των $150 \cdot \tau_k$. Στην ανωτέρω αμοιβή νοείται ότι περιλαμβάνεται το σύνολο των άμεσων και έμμεσων, γενικών και ειδικών υποστηρικτικών και λειτουργικών δαπανών του.

Προεκτίμηση αμοιβής Αρχιτεκτονικής μελέτης αποκατάστασης μύλου και διαμόρφωσης περιβάλλοντα χώρου

(κατηγορία πτυχίου 07)

A.T.5. ΓΕΝ. 4B Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης

Η Αρχιτεκτονική μελέτη αποκατάστασης του μύλου και διαμόρφωσης του περιβάλλοντα χώρου υπολογίζεται βάσει του άρθρου ΓΕΝ 4 (όπως παρατίθεται παραπάνω) με τις μέρες απασχόλησης, 70 ημέρες για αρχιτέκτων μηχανικό με εμπειρία έως 10 χρόνια, συνεπώς :

Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: $300 \cdot t_k = 300 \cdot 1,211 = 363,30\text{€/ημ.}$

$$A1 = 70 \cdot 363,30 = 25.431,00\text{€}$$

A.T.6. Άρθρο ΓΕΝ. 7 Αμοιβή σύνταξης τευχών δημοπράτησης

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό 8% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συνάσσονται τεύχη δημοπράτησης.

Η παραπάνω αμοιβή επιμερίζεται στα επιμέρους τεύχη με τα ακόλουθα ποσοστά:

Για την τεχνική περιγραφή 10%

Για τις τεχνικές προδιαγραφές 30%

Για την ανάλυση τιμών 25%

Για το τιμολόγιο μελέτης 13%

Για το τιμολόγιο προσφοράς 1%

Για τη συγγραφή υποχρεώσεων 10%

Για τον προϋπολογισμό μελέτης 5%

Για τον προϋπολογισμό προσφοράς 1%

Για τη διακήρυξη δημοπρασίας 5%

Προβλέπεται η σύνταξη Τεύχους Τεχνικών Προδιαγραφών και Τιμολογίου Μελέτης, ήτοι 43%.

$$\text{Συνεπώς } A2 = 0,43 \cdot 0,08 \cdot 25.431,00 = 874,83\text{€}$$

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΥΛΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ

$$A1 + A2 = 25.431,00 + 874,83 = 26.305,83\text{€}$$

Προεκτίμηση αμοιβής στατικής μελέτης

(κατηγορία πτυχίου 08)

A.T.5. ΓΕΝ. 4B Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης

Η στατική μελέτη της αποκατάστασης του μύλου υπολογίζεται βάσει του άρθρου ΓΕΝ 4 (όπως παρατίθεται παραπάνω) με τις μέρες απασχόλησης, 10 ημέρες για μηχανικό με εμπειρία έως 10 χρόνια, συνεπώς :

Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: $300 \cdot \tau_k = 300 \cdot 1,211 = 363,30\text{€/ημ.}$

$$A1 = 10 \cdot 363,30 = 3.633,00\text{€}$$

A.T.6. Άρθρο ΓΕΝ. 7 Αμοιβή σύνταξης τευχών δημοπράτησης

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό 8% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συνάσσονται τεύχη δημοπράτησης.

Η παραπάνω αμοιβή επιμερίζεται στα επιμέρους τεύχη με τα ακόλουθα ποσοστά:

Για την τεχνική περιγραφή 10%

Για τις τεχνικές προδιαγραφές 30%

Για την ανάλυση τιμών 25%

Για το τιμολόγιο μελέτης 13%

Για το τιμολόγιο προσφοράς 1%

Για τη συγγραφή υποχρεώσεων 10%

Για τον προϋπολογισμό μελέτης 5%

Για τον προϋπολογισμό προσφοράς 1%

Για τη διακήρυξη δημοπρασίας 5%

Προβλέπεται η σύνταξη Τεύχους Τεχνικών Προδιαγραφών και Τιμολογίου Μελέτης, ήτοι 43%.

$$\text{Συνεπώς } A2 = 0,43 \cdot 0,08 \cdot 3.633,00 = 124,98\text{€}$$

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

$$A1 + A2 = 3.633,00 + 124,98 = 3.757,98\text{€}$$

Προεκτίμηση αμοιβής Ηλεκτρομηχανολογικής Μελέτης

(κατηγορία πτυχίου 9)

A.T.8. ΓΕΝ. 4B Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης

Η Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη για την αποκατάσταση και επανάχρηση του μύλου υπολογίζεται βάσει του άρθρου ΓΕΝ 4 (όπως παρατίθεται παραπάνω) με τις μέρες απασχόλησης, 10 ημέρες για ηλεκτρολόγο μηχανικό με εμπειρία έως 10 χρόνια με ημερομίσθιο 300,00€, συνεπώς :

Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: $300 * \tau_k = 300 * 1,203 = 363,30\text{€/ημ.}$

$$A1 = 10 * 363,30 = 3.633,00\text{€}$$

Α.Τ.9. Άρθρο ΓΕΝ. 7 Αμοιβή σύνταξης τευχών δημοπράτησης

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό 8% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συνάσσονται τεύχη δημοπράτησης.

Η παραπάνω αμοιβή επιμερίζεται στα επιμέρους τεύχη με τα ακόλουθα ποσοστά:

Για την τεχνική περιγραφή 10%

Για τις τεχνικές προδιαγραφές 30%

Για την ανάλυση τιμών 25%

Για το τιμολόγιο μελέτης 13%

Για το τιμολόγιο προσφοράς 1%

Για τη συγγραφή υποχρεώσεων 10%

Για τον προϋπολογισμό μελέτης 5%

Για τον προϋπολογισμό προσφοράς 1%

Για τη διακήρυξη δημοπρασίας 5%

Προβλέπεται η σύνταξη Τεύχους Τεχνικών Προδιαγραφών και Τιμολογίου Μελέτης, ήτοι 43%.

$$\text{Συνεπώς } A2 = 0,43 * 0,08 * 3.633,00 = 124,98\text{€}$$

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

$$A1 + A2 = 3.633,00 + 124,98 = 3.757,98\text{€}$$

Α.Τ.13. Άρθρο ΓΕΝ.6Α Αμοιβή σύνταξης μελέτης ΣΑΥ – ΦΑΥ

1. Η μελέτη Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) και Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) του έργου συντάσσεται από τους μελετητές του κυρίως έργου ανά κατηγορία μελέτης με βάση τα οριζόμενα στο Π. Δ. 305/96 και τα εκάστοτε ισχύοντα.
2. Η αμοιβή **A**, για την σύνταξη μελέτης (ΣΑΥ) και (ΦΑΥ) ορίζεται από τον τύπο :

$$A = \Sigma A_i * \beta * \tau_k \quad \text{όπου:}$$

ΣA_i = Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για συγκεκριμένο έργο και για όλες τις κατηγορίες μελετών.

$$\Sigma A_i = 26.305,83 + 3.757,98 + 3.757,98 = \mathbf{33.821,79\text{€}}$$

β = συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%) οριζόμενος ως ακολούθως:

$$\beta = \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{\Sigma A_i}{175 * \tau \kappa}}} = 1,50$$

κ , μ συντελεστές, που ανεξαρτήτων κατηγορίας έργου ορίζονται οι ακόλουθοι: $\kappa = 0,40$ και $\mu = 8,00$.

Ο συντελεστής β (%) στρογγυλεύεται πάντα στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

$$\text{Άρα } A = 33.821,79 * 1,50 \% * 1,211 = \mathbf{614,37\text{€}}$$

A.T.14. Άρθρο ΓΕΝ.7 Αμοιβή σύνταξης τευχών δημοπράτησης

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό 8% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συνάσσονται τεύχη δημοπράτησης.
2. Η παραπάνω αμοιβή επιμερίζεται στα επιμέρους τεύχη με τα ακόλουθα ποσοστά:

Για την τεχνική περιγραφή 10%

Για τις τεχνικές προδιαγραφές 30%

Για την ανάλυση τιμών 25%

Για το τιμολόγιο μελέτης 13%

Για το τιμολόγιο προσφοράς 1%

Για τη συγγραφή υποχρεώσεων 10%

Για τον προϋπολογισμό μελέτης 5%

Για τον προϋπολογισμό προσφοράς 1%

Για τη διακήρυξη δημοπρασίας 5%

Προβλέπεται η σύνταξη Τεύχους Τεχνικής Περιγραφής, ανάλυσης τιμών, τιμολόγιο προσφοράς, συγγραφής υποχρεώσεων, προϋπολογισμού μελέτης, προϋπολογισμού προσφοράς και διακήρυξης δημοπρασίας, ήτοι 57%.

$$\text{Συνεπώς } A = 0,57 * 0,08 * 33.821,79 = \mathbf{1.542,27\text{€}}$$

Σύμφωνα με τα παραπάνω προκύπτει ο παρακάτω πίνακας, στον οποίο παρουσιάζεται η αντιστοίχιση των άρθρων τιμολογίου με τα πτυχία μελετών.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1 : ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗΣΗ ΑΡΘΡΩΝ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ ΜΕ ΠΤΥΧΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

A/A	ΑΡΘΡΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΜΟΙΒΗ (€)	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ Α-ΜΟΙΒΗ (€)
A.T.1.	ΓΕΝ. 4B	Αμοιβή επιστημόνων εμπειρίας έως 10 έτη – Αρχιτεκτονική Μελέτη αποκατάστασης μύλου και διαμόρφωσης του περιβάλλοντα χώρου	25.431,00€	07	26.305,83€
A.T.2.	ΓΕΝ. 7	Σύνταξη τευχών δημοπράτησης (τεχνικών προδιαγραφών και τιμολογίου) για την Αρχιτεκτονική Μελέτη παρεμβάσεων οδών	874,83€	07	
A.T.3.	ΓΕΝ. 4B	Αμοιβή επιστημόνων εμπειρίας έως 10 έτη – Στατική Μελέτη	3.633,00€	08	3.757,98€
A.T.4.	ΓΕΝ. 7	Σύνταξη τευχών δημοπράτησης (τεχνικών προδιαγραφών και τιμολογίου) για την Στατική Μελέτη	124,98€	08	
A.T.5.	ΓΕΝ. 4B	Αμοιβή επιστημόνων εμπειρίας έως 10 έτη – Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη	3.633,00€	09	3.757,98€
A.T.6.	ΓΕΝ. 7	Σύνταξη τευχών δημοπράτησης (τεχνικών προδιαγραφών και τιμολογίου) για την Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη	124,98€	09	
A.T.7.	ΓΕΝ 6	Σύνταξη μελέτης ΣΑΥ – ΦΑΥ	614,37€		614,37€
A.T.8.	ΓΕΝ. 7	Σύνταξη τευχών δημοπράτησης	1.542,27€		1.542,27€
ΣΥΝΟΛΟ					35.978,43€

Τέλος, στον παρακάτω πίνακα συνοψίζονται οι αμοιβές για κάθε κατηγορία μελέτης για την εκπόνηση του συνόλου των σταδίων, η απαιτούμενη τάξη πτυχίου σε κάθε καλούμενη κατηγορία (οι οποίες προκύπτουν λαμβάνοντας υπόψη την προεκτίμηση της αμοιβής του συνόλου των σταδίων κάθε επιμέρους κατηγορίας μελέτης και σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις), καθώς και οι αμοιβές για την παρούσα σύμβαση.

ΠΙΝΑΚΑΣ 2 : ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟΥ ΠΤΥΧΙΟΥ

A/A	ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΑ- ΤΗΓΟΡΙΑΣ	ΠΤΥΧΙΟ	ΑΠΑΙΤΟΥ- ΜΕΝΗ ΤΑΞΗ ΠΤΥΧΙΟΥ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩ- ΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (€)
1.	07	Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες	A	26.305,83€
2.	08	Στατική Μελέτη	A	3.757,98€
3.	09	Μελέτες Μηχανολογικές, Ηλε- κτρολογικές, Ηλεκτρονικές	A	3.757,98€
4.	ΓΕΝ 6	Σύνταξη μελέτης ΣΑΥ – ΦΑΥ		614,37€
5.	ΓΕΝ. 7	Σύνταξη τευχών δημοπράτησης		1.542,27€
ΑΜΟΙΒΗ ΠΡΟ ΦΠΑ				35.978,43€
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%) :				5.396,76€
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΠΡΟ Φ.Π.Α. :				41.375,19€
ΦΠΑ 24%				9.930,05€
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕ ΦΠΑ				51.305,24€

ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ, 13/08/2018

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Ε

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΝΝΕΤΑ ΣΤΑΧΤΑΡΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΛΟΥΤΣΙΑ ΣΑΝΤΙΝΙ – ΑΔΑΜΙΔΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ